



# Forest Hill

Residence & Spa Resort

**BEM-VINDO AO FANTÁSTICO MUNDO COM  
O CONCEITO SPA RESORT PARA VOCÊ MORAR.**

Para quem valoriza a vida e as coisas que ela proporciona como viver bem em todos os sentidos, vai se apaixonar por este incrível e surpreendente condomínio com o conceito spa resort para morar em Cianorte. Forest Hill, um residence incrível e sofisticado, muito acima de tudo o que você já viu em um empreendimento de alto padrão e com o que há de melhor e mais moderno para você e sua família viverem os melhores dias de suas vidas.

# FOREST

HILL





*Encantador*

AQUI, ATÉ PARA CHEGAR EM CASA,  
O CAMINHO É ENCANTADOR.

## AV. LUCAS JAMBER

- AVENIDA MONITORADA POR CÂMERAS DA ENTRADA ATÉ A PORTARIA
- AVENIDA DE ACESSO COM ILUMINAÇÃO
- CICLOVIA
- PISTA DE CAMINHADA
- VIA COM CONCEITO ECOLÓGICO



*Imponente*

LOGO NA CHEGADA VOCÊ VAI PERCEBER QUE O FOREST HILL É UM CONDOMÍNIO DIFERENCIADO E ACIMA DO COMUM.

## PORTARIA

- PORTARIA COM CONTROLE DE ACESSO
- SISTEMA DE MONITORAMENTO COM CÂMERAS
- MUIROS DE FECHAMENTO COM CERCA ELÉTRICA
- MONITORAMENTO DA AV. LUCAS JAMBER
- RONDA MOTORIZADA

FOREST

# CLUB

A person is seen from behind, sitting in a wooden lounge chair with their arms outstretched horizontally. They are wearing a wide-brimmed straw hat. The person is positioned behind the letter 'U' of the word 'CLUB', which is rendered in large, light blue, sans-serif capital letters. The background is a deep blue gradient with a subtle lens flare effect behind the person's head.

*Fantástico*

É A PALAVRA CERTA PARA DEFINIR O COMPLEXO DE LAZER, ESPORTE E SOCIAL DO FOREST HILL.



Incrível

PROJETAMOS UMA INCRÍVEL PISCINA COM BORDA INFINITA  
PARA VOCÊ AMPLIAR SEUS HORIZONTES DE PURO PRAZER.

## PISCINA TROPICAL

- PISCINA COM BORDA INFINITA E DECK MOLHADO
- PISCINA COM HIDROMASSAGEM



Maravilhoso

A ATMOSFERA DESTE BELÍSSIMO RESORT INSPIRA  
FÉRIAS E DIAS MARAVILHOSOS. É SÓ VOLTAR PARA CASA.

## PISCINA TROPICAL

- PISCINA COM BORDA INFINITA
- BANGALÓS
- PISCINA COM HIDROMASSAGEM

HILL

# SPA



*Sofisticado*

AQUI VOCÊ VAI RELAXAR O CORPO E A ALMA  
NO ELEGANTE E SOFISTICADO HILL SPA CENTER.

□ Piscina térmica com hidromassagem □ Sala de massagem □ Sauna seca e a vapor





*Relaxante*

AQUI VOCÊ JÁ COMEÇA A SENTIR A ATMOSFERA RELAXANTE DAS ÁGUAS E DA SOFISTICAÇÃO DO HILL SPA CENTER.

CAMINHO DO SPA

□ CAMINHO DO HILL SPA CENTER



*Belissimo*

HILL SPA CENTER. UM AMBIENTE BELÍSSIMO E SOFISTICADO ESPERA POR VOCÊ TODOS OS DIAS, ESPECIALMENTE QUANDO PRECISAR RELAXAR.

## HILL SPA CENTER

- PISCINA TÉRMICA COM HIDROMASSAGEM (80 M<sup>2</sup>)
- SALA DE MASSAGEM
- SAUNA SECA E A VAPOR
- SPA DRINK



*Elegante*

HILL SPA CENTER. UM LUGAR ÚNICO E ELEGANTE PARA ACALMAR A MENTE, RELAXAR O CORPO E PARA SEUS DIAS FICAREM PERFEITOS.

## HILL SPA CENTER

- PISCINA TÉRMICA COM HIDROMASSAGEM (80 M<sup>2</sup>)
- SALA DE MASSAGEM
- SAUNA SECA E A VAPOR
- SPA DRINK



*Perfeito*

O HILL SPA CENTER É O LUGAR PERFEITO PARA  
VOCÊ RELAXAR EM TODOS OS SENTIDOS.

| HILL SPA CENTER |

- SALA DE MASSAGEM
- BANHEIRA DE IMERSÃO PARA HIDROTERAPIA



*Cinematográfico*

QUER REUNIR OS AMIGOS, ASSISTIR UM JOGO OU UM BOM FILME?  
É SÓ TRAZER A PIPOCA QUE A SESSÃO VAI COMEÇAR.

| CINEMA |

□ CINEMA



Contemporâneo

TENHA SEU MOMENTO DE DIVERSÃO. AQUI VOCÊ VAI REUNIR OS AMIGOS PARA UMA SESSÃO DE ENTRETENIMENTO.

| JOGOS ADULTOS |

□ SALA DE JOGOS ADULTOS



# RED

## STEAK & BEER HOUSE

### *Inovador*

O FOREST HILL PREPAROU MAIS UM ESPAÇO INOVADOR E EXCLUSIVO PARA SEUS MORADORES E CONVIDADOS, O RED STEAK & BEER HOUSE. AQUI VOCÊ SABOREIA AS DELÍCIAS DE UM BOM CHURRASCO E AINDA PRODUZ SUA CERVEJA ARTESANAL.

□ Microcervejaria Artesanal □ Estação Fogo de Chão





Único

SÓ AQUI VOCÊ VAI TER A EXCLUSIVIDADE DE CONTAR COM O CHARMOSO  
RED STEAK & BEER HOUSE PARA COMEMORAR AS BOAS COISAS DA VIDA.

## FACHADA RED STEAK & BEER HOUSE

- STEAK HOUSE
- ESTAÇÃO FOGO DE CHÃO
- RED MICROCERVEJARIA ARTESANAL





O FOREST HILL É UM CONDOMÍNIO CONTEMPORÂNEO, INOVADOR E QUE  
CONTA COM UM ESPAÇO GASTRONÔMICO COMO O RED STEAK & BEER HOUSE.

## | RED STEAK & BEER HOUSE |

- RED STEAK COM FOGO DE CHÃO
- RED MICROERVEJARIA ARTESANAL
- CHOPEIRA ELÉTRICA



Artesanal

AQUI NO RED, DO FOREST HILL, VOCÊ REÚNE E RECEBE OS AMIGOS EM UM CHARMOSO STEAK HOUSE E AINDA PRODUZ A SUA CERVEJA ARTESANAL PERSONALIZADA.

## RED STEAK & BEER HOUSE

- RED STEAK COM FOGO DE CHÃO
- RED MICROERVEJARIA ARTESANAL
- CHOPEIRA ELÉTRICA

# LA PERGOLA



LA PERGOLA TRATTORIA

- Estação Chef
- La Pergola Giardino



## *Diferenciado*

UM PROJETO ÚNICO, COMO O FOREST HILL, MERECE UMA BELÍSSIMA E CHARMOSA TRATTORIA, A LA PERGOLA. AQUI, VOCÊ VAI REUNIR OS AMIGOS PARA UMA NOITE AGRADÁVEL SEM PRECISAR SAIR DE CASA.





*Exclusivo*

NO FOREST HILL VOCÊ NÃO PRECISA NEM SAIR DE CASA PARA UMA NOITE AGRADÁVEL. É SÓ REUNIR OS AMIGOS NO LA PERGOLA TRATTORIA.

| FACHADA TRATTORIA |

□ LA PERGOLA TRATTORIA



*Especial*

NO FOREST HILL, SUAS NOITES NÃO SERÃO MAIS AS MESMAS. AQUI VOCÊ REÚNE OS AMIGOS EM UM LUGAR CHARMOZO E ESPECIAL, A LA PERGOLA TRATTORIA.

| TRATTORIA |

□ LA PERGOLA TRATTORIA



*Memorável*

PARA VOCÊ VIVER NOITES MEMORÁVEIS E COMEMORAR AS BOAS COISA DA VIDA EM UM LUGAR MUITO ESPECIAL. ESTE LUGAR É AQUI NA LA PERGOLA TRATTORIA.

| TRATTORIA |

□ LA PERGOLA TRATTORIA



Charmoso

O FOREST HILL É UM CONDOMÍNIO ÚNICO E DIFERENCIADO DE TUDO O QUE VOCÊ JÁ VIU.  
É BELEZA E CHARME POR TODO LADO, INCLUSIVE AQUI NO JARDIM DA LA PERGOLA TRATTORIA.

| LA PERGOLA GIARDINO |

□ LA PERGOLA GIARDINO

FOREST  
SPORT



*Esportivo*

UM CONDOMÍNIO ÚNICO E DIFERENCIADO MERECE  
CONTAR COM UM BELÍSSIMO SPORT CENTER.

- ACADEMIA
- ESPAÇO PILATES
- 2 QUADRAS DE TÊNIS
- BEACH TENNIS
- FUTEBOL SOCIETY
- QUADRA POLIESPORTIVA
- SPORT GOURMET
- PISCINAS





*Iluminado*

AQUI, NO FOREST HILL, VOCÊ VAI CHEGAR EM CASA MAIS CEDO PARA APROVEITAR O BELÍSSIMO SPORT CENTER COM QUADRAS ILUMINADAS.

## PRAÇA ESPORTIVA

- PISCINAS
- ACADEMIA
- ESPAÇO PILATES
- 2 QUADRAS DE TÊNIS
- FUTEBOL SOCIETY
- QUADRA POLIESPORTIVA
- SPORT GOURMET
- BEACH TENNIS / VÔLEI DE AREIA
- PISTA DE CAMINHADA



*Fitness*

NO FOREST HILL, A ACADEMIA EQUIPADA VEIO ATÉ VOCÊ.  
PERFEITO PARA TE DEIXAR EM FORMA SEM PRECISAR SAIR DE CASA.

ACADEMIA

- ACADEMIA EQUIPADA
- SALA DE PILATES



Funcional

NO FOREST HILL, O QUE NÃO VAI FALTAR É INSPIRAÇÃO PARA VOCÊ FICAR EM FORMA. ALÉM DA ACADEMIA, AQUI TEM SALA DE PILATES.

| PILATES |

□ SALA DE PILATES



*Interativo*

DEPOIS DO TÊNIS, FUTEBOL E ACADEMIA, O SPORT GOURMET  
É O LUGAR IDEAL PARA REUNIR OS AMIGOS.

| SPORT GOURMET |

□ SPORT GOURMET



*Convivência*

AQUI, O PERGOLADO UNE AS QUADRAS DE ESPORTES, CRIANDO MAIS UM AGRADÁVEL ESPAÇO DE CONVIVÊNCIA ENTRE OS PRATICANTES DE VÁRIOS ESPORTES.

PERGOLADO DO SPORT

PERGOLADO DO SPORT GOURMET



*Inspirador*

NO FOREST HILL, PARA O SEU MOMENTO DE FÉ E REFLEXÃO,  
FOI PROJETADO UM BELÍSSIMO TEMPLO CRISTÃO ECUMÊNICO.

| TEMPLO ECUMÊNICO |

- TEMPLO CRISTÃO ECUMÊNICO
- JARDINS DOS IPÊS

FOREST



*Infantil*

Somente um condomínio único, como o Forest Hill,  
reúne em um só lugar o melhor do mundo infantil.

- Aquaplay infantil
- Brinquedoteca
- Praça da criança



*Divertido*

VIVER NO FOREST HILL É VIVER COM MUITA DIVERSÃO. E DIVERSÃO AQUI  
É O QUE NÃO FALTA. O AQUAPLAY É UM DOS PREFERIDOS PELAS CRIANÇAS.

AQUAPLAY INFANTIL

□ PISCINA INFANTIL COM BRINQUEDO AQUÁTICO





Lúdico

NO FOREST HILL, AS CRIANÇAS DA PRIMEIRA  
INFÂNCIA VÃO VIVER COM MAIS DIVERSÃO.

FOREST KIDS

BRINQUEDOTECA



*Brincando*

UM LUGAR PREPARADO PARA A CRIANÇA VIVER E  
BRINCAR COMO ANTIGAMENTE. AQUI TEM ATÉ CASA NA ÁRVORE.

| FOREST KIDS |

□ PLAYGROUND COM CASA NA ÁRVORE



*Recreativo*

AQUI, NO FOREST HILL, SEU ANIMAL DE ESTIMAÇÃO  
TAMBÉM TEM UM LUGAR PARA SE DIVERTIR: O PET PLACE.

| PET PLACE |

□ ESPAÇO PET



# Forest Hill

Residence & Spa Resort

AQUI VOCÊ VAI MORAR EM UM CONDOMÍNIO PLANEJADO PARA VIVER BEM E FACILITAR A SUA VIDA

#### LOJA DE CONVENIÊNCIA

Para facilitar o seu dia a dia, aqui no Forest Hill você vai contar com um espaço para loja de conveniência, carvão, gelo e produtos de primeira necessidade, tudo isso no quintal de casa.

#### FOREST HILL FACILITY SERVICE

O Forest Hill Facility Service (Sistema pay-per-use) nasceu da necessidade da prestação de serviço de excelência com segurança, pontualidade e total transparência a preços justos. O Forest Hill Facility Service possibilita aos moradores facilitar o seu dia a dia com os principais serviços como: faxina nas casas, lavanderia, jardinagem, limpeza de piscinas, pequenos reparos, lavagem de carros, etc. Funciona assim: você liga e agenda o serviço para o dia e hora que desejar e paga pelo serviço executado com base na tabela.

#### VAI E VEM PARA TRANSPORTE DE MORADORES

O Forest Hill Residence & Spa Resort a vai contar com uma van para servir de vai e vem para moradores e seus funcionários. A sua utilização e horários serão determinados sob aprovação de assembleia dos moradores.





# Forest Hill

Residence & Spa Resort

## IMPLANTAÇÃO

TERRENOS  
A PARTIR DE **360m<sup>2</sup>**



- |                                 |   |
|---------------------------------|---|
| 1. Avenida Lucas Jamber         | 13. Praça da criança                    |
| 2. Portaria                     | 14. Quadra poliesportiva                |
| 3. Forest Hill Facility Service | 15. Beach Tennis / Vôlei de areia       |
| 4. Templo Cristão Ecumênico     | 16. Piscina Tropical com borda infinita |
| 5. Jardins dos Ipês             | 17. Aquaplay infantil                   |
| 6. Red Steak & Beer House       | 18. La Pergola Trattoria                |
| 7. Campo de futebol             | 19. Academia                            |
| 8. 2 Quadras de tênis           | 20. Bar da piscina / Conveniência       |
| 9. Pista de caminhada           | 21. Jogos adultos                       |
| 10. Pergolado Sport Gourmet     | 22. Brinquedoteca                       |
| 11. Sport Gourmet               | 23. Cinema                              |
| 12. Pet Place                   | 24. Hill Spa Center                     |



**FOREST CLUB**  
**12.000 M<sup>2</sup> DE ÁREA**  
JUNTO A MATA PRESERVADA

EMPREENDIMENTO:



PROJETO:



**Showroom:**

Av. Santa Catarina, 721 - Cianorte/PR

Fone: 44 3401.0034

[www.condominioforesthill.com.br](http://www.condominioforesthill.com.br)